

«Утверждаю»



Директор ГОУ СПО ЯО  
Ярославский медицинский колледж"

С.В.Барышев

2018 г

## **Правила внутреннего распорядка общежития ГПОУ ЯО «Ярославский медицинский колледж»**

### **1. Порядок заселения и проживания в общежитии.**

- 1.1. Заселение иногородних обучающихся осуществляется приказом директора ОУ на основании личного заявления обучающегося и договора найма жилого помещения в общежитии Ярославского медицинского колледжа.
- 1.2. Студенту предоставляется по договору найма часть жилого помещения в комнате общежития соответствующая койко-месту.
- 1.3. Договор найма жилого помещения составляется в 2-х экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации ОУ.
- 1.4. Заселение в комнаты производится после ознакомления студентов с Правилами внутреннего распорядка общежития, правилами пожарной безопасности, техники безопасности при эксплуатации электробытовых приборов и газового оборудования. Ознакомление с указанными правилами должно быть подтверждено личной подписью проживающего.
- 1.5. Студенты не имеют права переселяться и переносить инвентарь в другую комнату без разрешения администрации.
- 1.6. В общежитии проживают только студенты, зарегистрированные по месту пребывания в общежитии на время учебы.
- 1.7. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией ОУ по согласованию с профсоюзной организацией студентов.
- 1.8. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья и проживающие на территории федерального округа, в котором находится ОУ, обязаны освободить занимаемые в общежитии места или предоставить справку медицинского учреждения района, в котором находится ОУ, о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.
- 1.9. Пропуск родителей и других родственников осуществляется с разрешения администрации общежития. Запрещается проживание в общежитии посторонних лиц, родственников.
- 1.10. Общежитие открывается в 6 часов, закрывается в 23 часа. Пропуск студентов в общежитие после 23-х часов разрешается только работающим студентам при наличии соответствующей справки с места работы. Дежурные вахтеры обязаны информировать администрацию общежития обо всех фактах нарушения правил проживания, связанных с приходом студентов в общежитие после 23-х часов.
- 1.11. Несовершеннолетние студенты обязаны после 22-х часов находиться в общежитии.
- 1.12. Кухни на этажах запираются дежурным вахтером в 23.00.

1.13. В связи с техническими возможностями здания общежития запрещается пользоваться энергоёмкими приборами (электрокаминами, обогревателями, электрочайниками, мультиварками и другими), не разрешенными к использованию в установленном порядке.

Администрация общежития имеет право изымать электрические приборы и временно помещать их в камеру хранения.

1.14. Проживающие обязаны соблюдать чистоту и порядок в жилых комнатах и местах общего пользования. Администрация общежития имеет право проводить рейды по проверке соблюдения студентами настоящих Правил и санитарно-эпидемиологического режима с посещением комнат студентов в любое время и даже в их отсутствие.

1.15. Запрещается нарушать тишину в общежитии после 23-х часов. С 22.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих.

1.16. Категорически запрещается распитие спиртных напитков и находиться в общежитии в нетрезвом состоянии.

1.17. Категорически запрещается хранить, употреблять и продавать наркотические вещества.

1.18. Категорически запрещается курение табака, кальяна, электронных сигарет, электронных трубок и электронных кальянов в здании и на территории общежития.

1.19. Запрещается содержать в комнатах домашних животных, птиц, рептилий.

1.20. Запрещается устанавливать дополнительные замки на входную дверь комнаты, а также переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;

1.21. Запрещается использование в жилом помещении источников открытого огня; хранение взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;

1.22. Запрещается хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

1.23. Плата за проживание в общежитии взимается с обучающихся за все время проживания и период каникул. Оплата производится в бухгалтерии колледжа до 10-го числа каждого месяца.

1.24. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп до окончания ими профессионального обучения.

1.25. Студенты, поступившие в колледж с полной оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитием в полном объеме.

## **2. Права проживающих.**

2.1. Проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и Договора найма жилого помещения;

2.2 . Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

2.3. Обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

2.4. Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

2.5. Участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, поддержания порядка и чистоты в местах общего пользования, благоустройства территории общежития, организации воспитательной работы и досуга;

### **3. Обязанности проживающих.**

3.1. Выполнять условия заключенного с администрацией колледжа Договора найма жилого помещения;

3.2. В установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

3.3. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

3.4. Строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности, пожарной безопасности, инструкции по пользованию газом, требования санитарно-эпидемиологического режима;

3.5. Выполнять Федеральный Закон от 23.02.2013г. №15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего дыма и последствий потребления табака»

3.6. При заболевании обращаться за медицинской помощью к фельдшеру здравпункта или в поликлинику;

3.7. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

3.8. Экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

3.9. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, на кухне - по установленному графику дежурств;

3.10. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

3.11. Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, санитарно-эпидемиологического режима, проведения профилактических и других видов работ;

3.12. Уважительно относиться к персоналу общежития, другим проживающим;

3.13. Вести себя достойно, не употреблять ненормативную лексику;

3.14. Выполнять решения студенческого совета общежития, актива этажей;

### **4. Права администрации студенческого общежития.**

4.1. Вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

4.2. Совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

4.3. Принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

### **5. Обязанности администрации колледжа.**

5.1. Обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и нормами проживания в общежитии;

- 5.2. При вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- 5.3. Содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- 5.4. Заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- 5.5. Укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из имеющихся финансовых возможностей;
- 5.6. Укомплектовывать штат общежития обслуживающим персоналом;
- 5.7. Своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- 5.8. Обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- 5.9. Содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- 5.10. Осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- 5.11. Обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- 5.12. Обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении на добровольной основе работ по благоустройству и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- 5.13. Обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## **6. Обязанности администрации студенческого общежития.**

- 6.1. Обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- 6.2. Содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- 6.3. Укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- 6.4. Обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- 6.5. Оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- 6.6. Обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- 6.7. В случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;

- 6.8. Обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- 6.9. Производить замену постельного белья не реже одного раза в 10 дней;
- 6.10. Содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- 6.11. Принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- 6.12. Обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

## **7. Общественные органы управления студенческим общежитием.**

В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития, представляющий их интересы.

Студенческий совет координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

На каждом этаже общежития избирается староста. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к имуществу общежития, поддержанием чистоты и порядка в местах общего пользования, поддержанию тишины после 22 часов.

Староста этажа в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития и администрации общежития.

Администрация общежития согласовывает со студсоветом вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

Администрация ОУ принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета общежития за успешную работу.

## **8. Ответственность за нарушение настоящих Правил.**

8.1. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития;
- г) отчисление из ОУ с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

8.2. При выборе мер дисциплинарного взыскания администрация колледжа учитывает тяжесть дисциплинарного проступка, причины и обстоятельства, при которых он совершен, предшествующее поведение обучающегося.

8.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- 8.3.1. Сознательного разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- 8.3.2. Отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- 8.3.3. Систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, когда ранее принятые методы административного воздействия не дали результатов;
- 8.3.4. Невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- 8.3.5. Отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- 8.3.6. Появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- 8.3.7. Хранения, употребления и распространения наркотических средств;
- 8.3.8. Хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- 8.3.9. Нарушения правил техники безопасности и пожарной безопасности;
- 8.3.10. Отчисления из ОУ;
- 8.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

## **9. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития.**

- 9.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:
  - 9.1.1. Расторжения Договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
  - 9.1.2. Отчисления обучающихся из ОУ до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил и Правил внутреннего распорядка колледжа;
  - 9.1.3. По личному заявлению проживающих;
  - 9.1.4. При отчислении обучающихся из ОУ по окончании срока обучения.
- 9.2. При выселении (в том числе и по окончании образовательного учреждения) проживающий обязан в трехдневный срок освободить место в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном виде.